

## Član 15.

(Postupak dodjele sredstava)

- (1) Na osnovu broja kandidata na konačnoj liste reda prvenstva kandidata za subvencioniranje rješavanja stambenog pitanja mladih i iznosa obezbjeđenih sredstava u Budžetu Kantona Sarajevo, ministar prijedlog odluke sa imenom i prezimenom kandidata i iznosom novčanih sredstava kojima se subvencionira rješavanje stambenog pitanja mladih, dostavlja Vladi Kantona Sarajevo na usvajanje.
- (2) Ministarstvo po odluci iz stava (1) ovog člana vrši isplatu sredstava kandidatima na ime subvencioniranja rješavanja stambenog pitanja.

## Član 16.

(Notarski obrađena isprava o obavezi kandidata)

Kandidat sa konačne liste reda prvenstva kome su odobrena sredstva po odluci iz člana 15. ove odluke, je dužan dostaviti Ministarstvu notarski obrađenu ispravu o obavezi kandidata koja sadrži slijedeće elemente:

- a) da je kandidat saglasan da neće otuđiti stan ili kuću koji je predmet kupoprodajnog ugovora, odnosno kuću ili stan koji je predmet gradnje u roku od pet godina od dana uplate sredstava na ime subvencije i da će Ministarstvu do 30. januara svake godine dostaviti Izvod iz zemljišnih knjiga za tu nekretninu kao dokaz,
- b) da se kandidat obavezuje, da ukoliko otuđi nekretninu koja je predmet kupoprodajnog ugovora, odnosno predmet odobrenja za građenje, za koju je dobio subvenciju, da će Ministarstvu izvršiti povrat sredstava uplaćenih na ime subvencije umanjeno za jednu petinu za svaku godinu u kojoj je nekretninu koristio po uplati sredstava na ime subvencije, najdalje u roku od 30 dana od dana otuđenja nekretnine.

## Član 17.

(Ravnopravnost spolova)

Gramatička terminologija korištenja muškog ili ženskog spola podrazumijeva uključivanje oba spola.

## Član 18.

(Prestanak važenja ranijeg propisa)

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o subvencioniranju rješavanja stambenog pitanja mladih ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 47/21).

## Član 19.

(Stupanje na snagu)

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-04-28993-10/22  
28. jula 2022. godine  
Sarajevo

Po ovlaštenju premijera  
Ministrica  
**Aleksandra Nikolić, s. r.**

2022. godinu ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 20/22), Vlada Kantona Sarajevo, na 87. sjednici održanoj 28.07.2022. godine, donijela je

## ODLUKU

**O ODOBRAVANJU ISPLATE NOVČANIH SREDSTAVA  
MINISTARSTVU PRAVDE I UPRAVE KANTONA  
SARAJEVO**

## I

Odobrava se isplata novčanih sredstava iz Budžeta Kantona Sarajevo za 2022. godinu sa pozicije Ministarstva pravde i uprave Kantona Sarajevo sa budžetske stavke "Savez nacionalnih manjina Kantona Sarajevo" (ekonomski kod 614300 subanalitika CAL006, funkcija 036), u ukupnom iznosu od 10.000,00 KM.

## II

Isplata sredstava kako je opisano u tački I realizovat će se do 31.8.2022. godine.

## III

Za realizaciju ove odluke zadužuje se Ministarstvo pravde i uprave Kantona Sarajevo i Ministarstvo finansija Kantona Sarajevo, svako u okviru svojih nadležnosti.

## IV

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-04-28993-11/22  
28. jula 2022. godine  
Sarajevo

Po ovlaštenju premijera  
Ministrica  
**Aleksandra Nikolić, s. r.**

Na osnovu člana 26. i 28. stav (2) Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 36/14 - Novi prečišćeni tekst i 37/14 - Ispravka) i člana 13. Odluke o obezbjeđivanju stambenog zbrinjavanja lica koja nisu u mogućnosti samostalno riješiti stambeno pitanje na području Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 28/22), Vlada Kantona Sarajevo, na 87. sjednici održanoj 28.07.2022. godine, donijela je

## ODLUKU

**O STAMBENOM ZBRINJAVANJU KORISNIKA  
KOLEKTIVNIH I ALTERNATIVNIH SMJEŠTAJA  
KROZ IMPLEMENTACIJU PROJEKTA  
"ZATVARANJE KOLEKTIVNIH CENTARA I  
ALTERNATIVNIH SMJEŠTAJA PUTEM  
OMOGUĆAVANJA JAVNIH STAMBENIH RJEŠENJA"  
U OKVIRU PROJEKTA CEB II – PODPROJEKAT  
KANTON SARAJEVO**

## Član 1.

(Predmet)

Ovom odlukom se uređuje stambeno zbrinjavanje lica koja nisu u mogućnosti samostalno riješiti stambeno pitanje na području Kantona Sarajevo; stambene jedinice na koje se primjenjuje ova odluka; izvori finansiranja; tehnički standardi stambenih jedinica; vlasništvo i ograničenja u raspolaganju; modeli stambenog zbrinjavanja; korisnici; postupak izbora korisnika; zaključivanje ugovora; zakupnina; uplata zakupnine; sadržaj zakupnine; raskid ugovora o zakupu; upravljanje stambenom zgradama; održavanje zajedničkih dijelova stambene zgrade; nadzor; socijalno uključivanje i integracija korisnika; zabrana diskriminacije; rodna ravnopravnost i stupanje na snagu odluke.

Na osnovu člana 26. i 28. stav (2) Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 36/14 - Novi prečišćeni tekst i 37/14 - Ispravka), u vezi sa članom 6. Uredbe o dodjeli transfera neprofitnim organizacijama i pojedincima iz Budžeta Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 22/21 i 13/22) i Odluke Vlade Kantona Sarajevo o usvajanju Programa utroška sredstava s kriterijima raspodjele tekućih transfera utvrđenih budžetom Kantona Sarajevo Ministarstva pravde i uprave za

## Član 2.

(Stambene jedinice)

Stambene jedinice na koje se primjenjuje ova odluka se obezbjeđuju kroz implementaciju Projekta "Zatvaranje kolektivnih centara", što podrazumijeva rekonstrukciju objekta Kolektivnog centra u Hrasnici, ul. Igmanskih bataljona br. 39, općina Ilidža, broj parcele 1445/5, katastarska općina SP\_Hrasnica, zemljinoknjižni uložak broj 6885, koji je u vlasništvu Kantona Sarajevo, a u okviru koje je predviđena izgradnja 33 stambene jedinice strukture garsonjere, jednosobnih, jednoiposobnih, dvosobnih i dvoiposobnih stanova.

## Član 3.

(Izvori finansiranja)

Sredstva za izgradnju i obnovu stambenih jedinica iz člana 2. ove odluke obezbjeđuju se iz kredita Razvojne banke Vijeća Evrope u skladu sa Sporazumom o kreditu L/D 1789 (2013) i vlastitog učešća Kantona Sarajevo.

## Član 4.

(Tehnički standardi stambenih jedinica)

Tehnički standardi koje sve stambene jedinice iz člana 2. ove odluke moraju zadovoljavati u skladu su sa Standardima za obnovu i izgradnju stambenih jedinica i objekata u svrhu zbrinjavanja povratnika ("Službeni glasnik BiH", broj 74/12).

## Član 5.

(Vlasništvo i ograničenja u raspolaganju)

- (1) Stambene jedinice iz člana 2. ove odluke u vlasništvu su Kantona Sarajevo.
- (2) Stambene jedinice iz stava (1) ovog člana ne mogu se otkupljivati, nasljeđivati, davati u podzakup i otuđivati, niti se njihova namjena može mijenjati.
- (3) Ministarstvo za rad, socijalnu politiku, raseljena lica i izbjeglice Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Ministarstvo) će osigurati pravo vlasništva iz stava (1) i ograničenja iz stava (2) ovog člana kroz odgovarajuće upise u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog ureda Općinskog suda u Sarajevu.

## Član 6.

(Modeli stambenog zbrinjavanja)

Stambeno zbrinjavanje, u skladu sa ovom odlukom, vrši se primjenom jednog od slijedećih modela:

- a) dodjelom stambene jedinice u zakup na neodređeno vrijeme,
- b) dodjelom stambene jedinice u zakup na određeno vrijeme,
- c) dodjelom stambene jedinice u zakup ustanovama i institucijama socijalne zaštite.

## Član 7.

(Korisnici)

Korisnici prava na stambeno zbrinjavanje u skladu sa ovom odlukom su lica koja imaju status raseljenog lica i lica u stanju socijalne potrebe koja su koristila neki od vidova alternativnog smještaja na području Kantona Sarajevo a koja nisu u mogućnosti da samostalno riješe stambeno pitanje na području Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: korisnici).

## Član 8.

(Postupak izbora korisnika)

Postupak izbora korisnika, identifikacija i verifikacija korisnika vršit će se u skladu sa Odlukom o obezbjeđivanju stambenog zbrinjavanja lica koja nisu u mogućnosti samostalno

riješiti stambeno pitanje na području Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 28/22).

## Član 9.

(Zaključivanje ugovora)

- (1) Nakon provedenog postupka i izbora korisnika, zaključuje se ugovor o zakupu stambene jedinice između Ministarstva i korisnika stambene jedinice.
- (2) Ugovorom o zakupu se definišu međusobna prava i obaveze ugovornih strana.
- (3) Ministarstvo vodi posebnu evidenciju zaključenih ugovora iz stava (1) ovog člana.

## Član 10.

(Zakupnina)

- (1) Cijena zakupnine stambene jedinice utvrđena na mjesečnoj osnovi iznosi 1,00 KM (slovima: jednakonvertibilna marka) po 1m<sup>2</sup>.
- (2) Korisnik koji ostvaruje pravo na stalnu novčanu pomoć plaća zakupninu u iznosu od 0,50 KM (slovima: 50/100 konvertibilnih maraka) po 1m<sup>2</sup> na mjesečnoj osnovi.
- (3) Korisnici koji ne ostvaruju pravo na stalnu novčanu pomoć plaćaju zakupninu u iznosu utvrđenom u stavu (1) ovog člana.
- (4) Prije zaključivanja ugovora o zakupu sa korisnikom, Ministarstvo će od Javne ustanove "Kantonalni centar za socijalni rad" (u daljem tekstu: Kantonalni centar) pribaviti podatak da li korisnik ostvaruje pravo na stalnu novčanu pomoć.

## Član 11.

(Uplata zakupnine)

Korisnik visinu zakupnine iz člana 10. ove odluke uplaćuje:

- a) na depozitni račun za prikupljanje javnih prihoda Kantona Sarajevo broj 1411965320008475 otvoren kod Bosnia Bank International d.d. Sarajevo,
- b) na vrstu prihoda: 721229 Ostali prihodi od zakupa,
- c) na budžetsku organizaciju 2301001 (Ministarstvo za rad, socijalnu politiku, raseljenalica izbjeglice),
- d) šifra općine 077,
- e) svrha uplate: zakupnina stana po ugovoru.

## Član 12.

(Sadržaj zakupnine)

U visinu zakupnine spadaju troškovi: amortizacije, upravljanja, tekućeg i investicionog održavanja zajedničkih dijelova zgrade u kojoj se nalaze stanovi.

## Član 13.

(Otkaz ugovora o zakupu)

- (1) Ugovor o zakupu otkazuje se:
  - a) ako zakupac, odnosno član njegovog zajedničkog domaćinstva stekne pravo vlasništva, odnosno pravo zakupa na drugoj stambenoj jedinici;
  - b) ako zakupac ne koristi stambenu jedinicu koja je predmet zakupa isključivo za stanovanje u periodu dužem od 60 (šezdeset) dana, bez obavještenja zakupodavca;
  - c) ako se utvrdi da zakupac ne plaća zakupninu u skladu sa ugovorom o zakupu;
  - d) ako se naknadno utvrdi da je zakupac dao netačne ili prećutao podatke od značaja za utvrđivanje ispunjenosti uslova za ostvarivanje prava na stambeno zbrinjavanje;

- e) ako dođe do promjena u imovinskom statusu zakupca;
  - f) ako zakupac krši kućni red na način da drugim stanarima onemogućava normalno korištenje stambenih jedinica što se dokumentuje izvještajima nadležne policijske uprave;
  - g) ako zakupac bez validnog objašnjenja prestane da ispunjava druge uslove i odredbe utvrđene ugovorom o zakupu i ovom odlukom.
- (2) Zakupac je dužan da u roku od 30 dana od dana otkaza ugovora o zakupu oslobodi stambenu jedinicu od stvari i lica.

## Član 14.

(Upravljanje stambenim zgradama)

- (1) Upravljanje stambenim jedinicama iz člana 2. ove odluke podrazumijeva aktivnosti usmjerene na osiguranje bezbjednog i neometanog korištenja stambenih jedinica i očuvanje njihove upotrebne i tržišne vrijednosti.
- (2) Upravljanje i održavanje stambenih jedinica obuhvata brigu o redovnom i investicionom održavanju, zaštiti stambenih jedinica od nezakonitog korištenja, te preduzimanje drugih mjera u cilju domaćinskog upravljanja stambenim zgradama.
- (3) Poslove iz st. (1) i (2) ovog člana u ime Kantona Sarajevo vrši Ministarstvo.

## Član 15.

(Održavanje zajedničkih dijelova stambenih zgrada)

Održavanje zajedničkih dijelova stambenih zgrada iz člana 2. ove odluke vrši se u skladu sa važećim propisom koji uređuje održavanje i upravljanje zajedničkih dijelova zgrada.

## Član 16.

(Nadzor)

- (1) Nadzor nad primjenom ove odluke vrši Ministarstvo.
- (2) Ministarstvo je dužno jednom godišnje dostavljati Vladi Kantona Sarajevo i Ministarstvu za ljudska prava i izbjeglice Bosne i Hercegovine izvještaj o korisnicima stambenog zbrinjavanja iz ove odluke.

## Član 17.

(Socijalno uključivanje i integracija korisnika)

- (1) Ministarstvo će korisnicima iz člana 7. ove odluke, u saradnji sa nadležnim ustanovama i institucijama Kantona Sarajevo, osigurati pristup socijalnim i drugim pravima pod najpovoljnijim uvjetima kao građanima, u skladu sa važećim propisima.
- (2) U cilju podrške socijalnoj uključenosti i održivoj integraciji korisnika, Ministarstvo u saradnji sa Kantonalnim centrom će blagovremeno informisati korisnike o uslovima i postupku za ostvarivanje socijalnih, ekonomskih i drugih prava, pružati pomoć u obezbjeđenju relevantne dokumentacije, uključujući besplatnu pravnu pomoć, te prikupljanje dokumenata po službenoj dužnosti kad god je to moguće i vršiti komunikaciju sa institucijama koje su nadležne za pitanja socijalno ugroženih kategorija.

## Član 18.

(Zabrana diskriminacije)

Korisnici iz člana 7. ove odluke neće biti izloženi diskriminaciji po osnovu rase ili spolne pripadnosti, vjeroispovijesti, etničkog, nacionalnog ili socijalnog porijekla, povezanosti sa nacionalnom manjinom, političkog ili drugog mišljenja.

## Član 19.

(Rodna ravnopravnost)

Gramatički izrazi koji imaju rodno značenje upotrijebljeni u ovoj odluci za označavanje muškog ili ženskog roda, podrazumijevaju oba roda.

## Član 20.

(Stupanje na snagu)

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-04-28993-12/22  
28. jula 2022. godine  
Sarajevo

Po ovlaštenju premijera  
Ministrica  
**Aleksandra Nikolić, s. r.**

Na osnovu člana 26. i 28. stav (2) Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 36/14 - Novi prečišćeni tekst i 37/14 - Ispravka), a u vezi sa članom 52. stav (1) tačka 2) Zakona o organizaciji organa uprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 35/05), Vlada Kantona Sarajevo, na 87. sjednici održanoj 28.07.2022. godine, donijela je

## ODLUKU

**O DAVANJU SAGLASNOSTI NA PRAVILNIK O  
UNUTRAŠNJOJ ORGANIZACIJI MINISTARSTVA ZA  
RAD, SOCIJALNU POLITIKU, RASELJENA LICA I  
IZBJEGLICE KANTONA SARAJEVO**

## I

Daje se saglasnost na Pravilnik o unutrašnjoj organizaciji Ministarstva za rad, socijalnu politiku, raseljena lica i izbjeglice Kantona Sarajevo broj 13-01-30-27876/22 od 25.07.2022. godine.

## II

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-04-28993-13/22  
28. jula 2022. godine  
Sarajevo

Po ovlaštenju premijera  
Ministrica  
**Aleksandra Nikolić, s. r.**

Na osnovu člana 26. i 28. stav (2) Zakona o Vladi Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 36/14 - Novi prečišćeni tekst i 37/14 - Ispravka) i člana 14. stav (3) Zakona o izvršavanju Budžeta Kantona Sarajevo za 2022. godinu ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 5/22), Vlada Kantona Sarajevo, na 87. sjednici održanoj 28.07.2022. godine, donijela je

## ODLUKU

**O UNOSU UPLAĆENIH DONACIJA BUDŽETSKIH  
KORISNIKA U BUDŽET KANTONA SARAJEVO ZA  
2022. GODINU**

## I

Odobrava se unos sredstava (donacije od pravnih lica 733112) u Budžet Kantona Sarajevo za 2022. godinu u ukupnom iznosu od 2.800 KM koja su JU "Centar za napredne tehnologije u Sarajevu" doznačena od strane Unis Ginex d.d. Gorazde i Asocijacije za napredak nauke i tehnologije, Sarajevo, u skladu sa Ugovorima za potrebe finansiranja simpozija "Regional Symposium on Energetic Materials and Applications 2022" koji će se održati u Sarajevu na dan 13.10.2022. godine.